

36

34

SKEL

SKEL

SKEL

Relativ kote: 10.00  
(ved indkørsel/vej)

10,00 m

30

11dl

(nedsivningsområde)

Relativ kote: 10.50  
(Gulvkote i stueplan/ok. sokkel)

Relativ kote: 10.35  
(ved terræn/terrasse omkring hus)

5,00 m

eksist. garage

SKEL

Kontur af eksist. sommerhus

32


**Beliggenhed:**  
Sønder-Vasevej 30  
6857 Blåvand

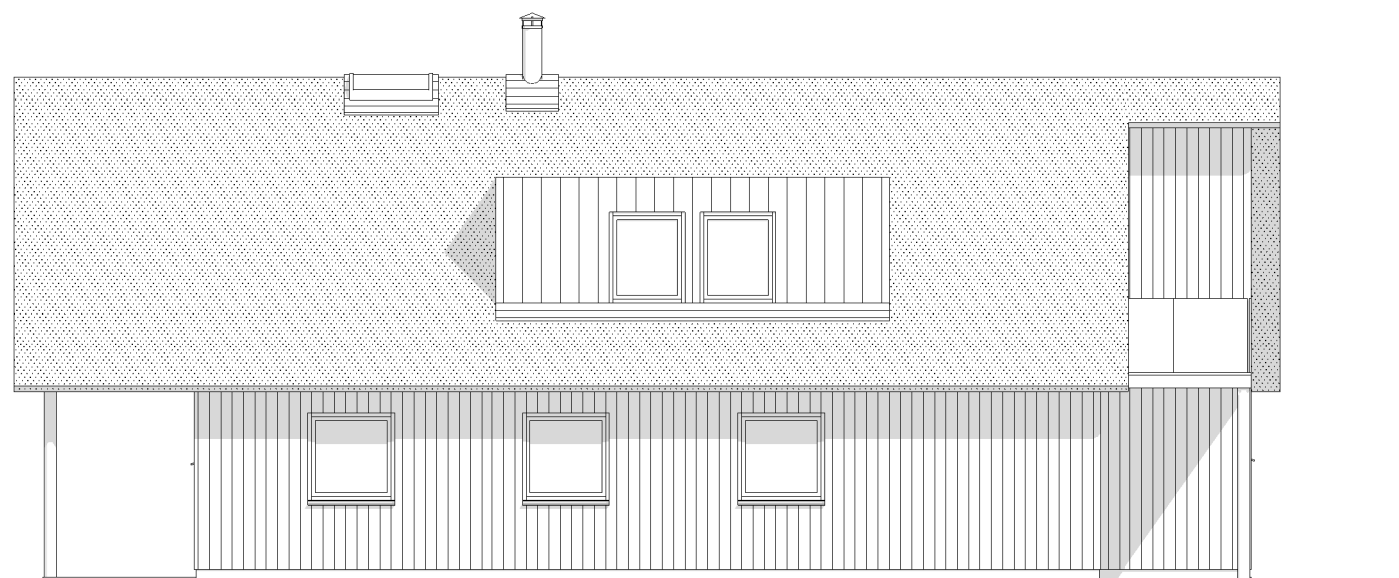
**Grundoplysninger:**  
Matrikelnummer: 11dl  
Ejerlav: VANDFLOD BY, OKSBY  
Grund: 1541 m<sup>2</sup>

Eksist. sommerhus nedrives: 27 m<sup>2</sup>  
Eksist. carport udgør: 27 m<sup>2</sup>  
Nyt sommerhus udgør:  
Stueplan: 70,1 m<sup>2</sup>  
Tagetage: 69,6 m<sup>2</sup>  
Overdækninger+depot: 59,2 m<sup>2</sup>  
Åbne altaner/svalegang: 40,9 m<sup>2</sup>  
I alt: 266,8 m<sup>2</sup>

Bebyggelsesprocent:  $\frac{266,8-35 \times 100}{1541} = 15\%$

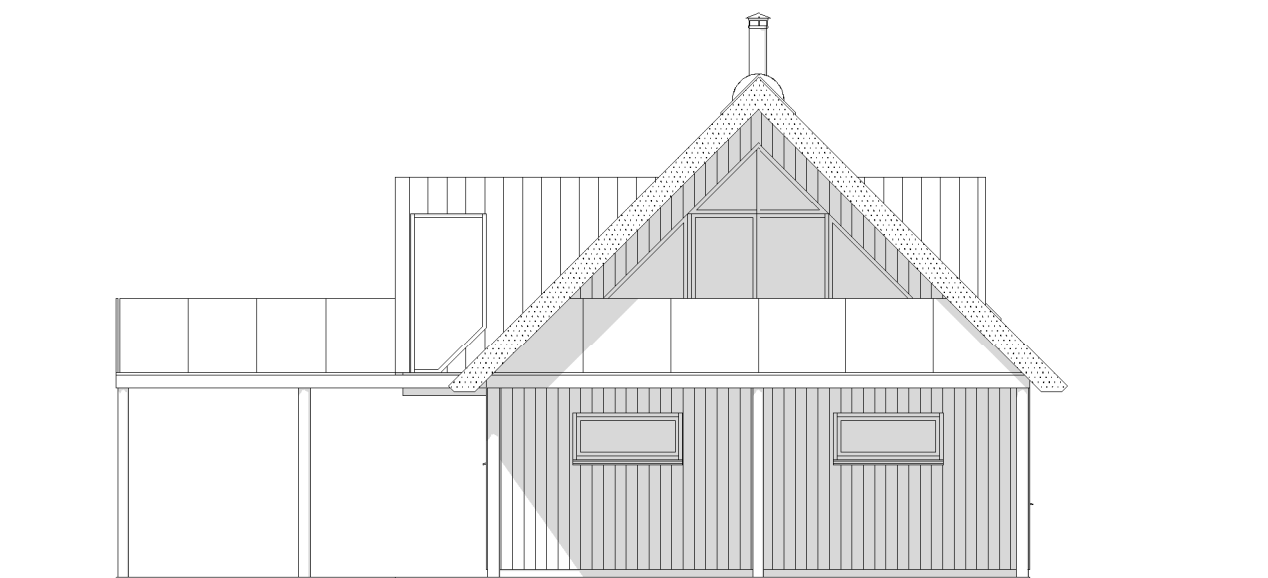
4

SAG: Nyt sommerhus - Sønder-Vasevej 30, 6857 Blåvand				
BYGGERE: Søren Nøhr Rasmussen - Krakesvej 120, Gram, 8660 Skanderborg				
EMNE: Situationsplan	DATO: 21.10.2016	TEGNET: DSA	REV:	TEGNING NR.: 01
 <b>ARKITEKTFIRMAET VEST</b> Jernbanealle 10, 6830 Nr. Nebel Tlf. 76 50 22 00 Fax 75 28 74 89 E-mail: info@ark-vest.dk Web: www.ark-vest.dk Cvr.nr.: 28711085	MALEFORHOLD: 1 : 250	REV.DATO:	FORMAT: A3	SAG NR.: 16004



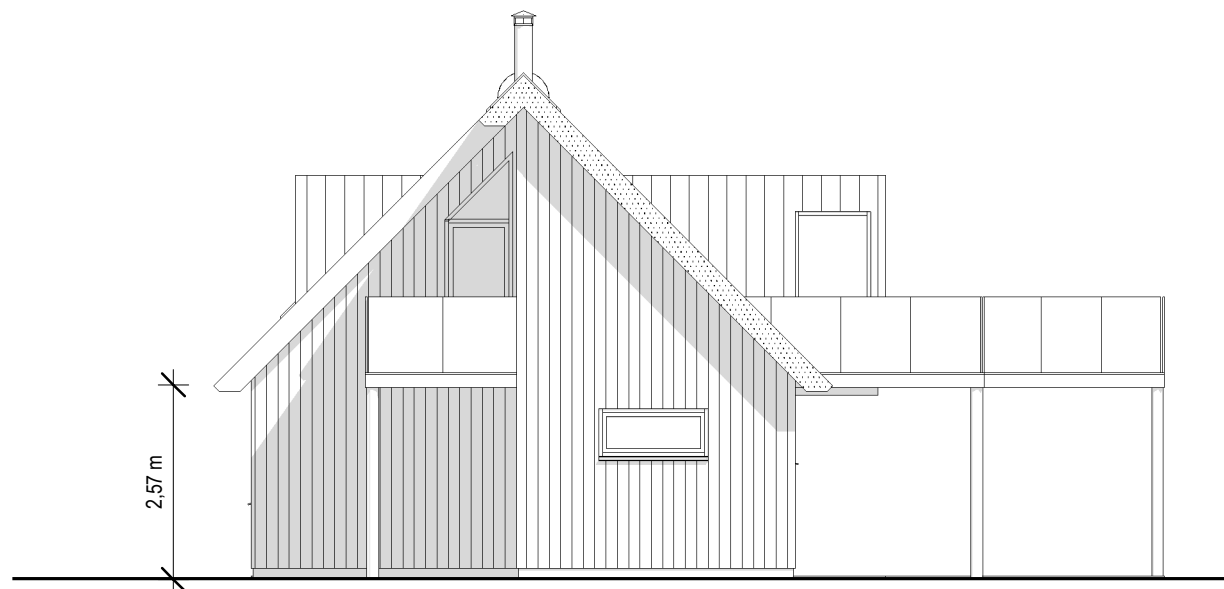
Facade mod nord

1 : 100



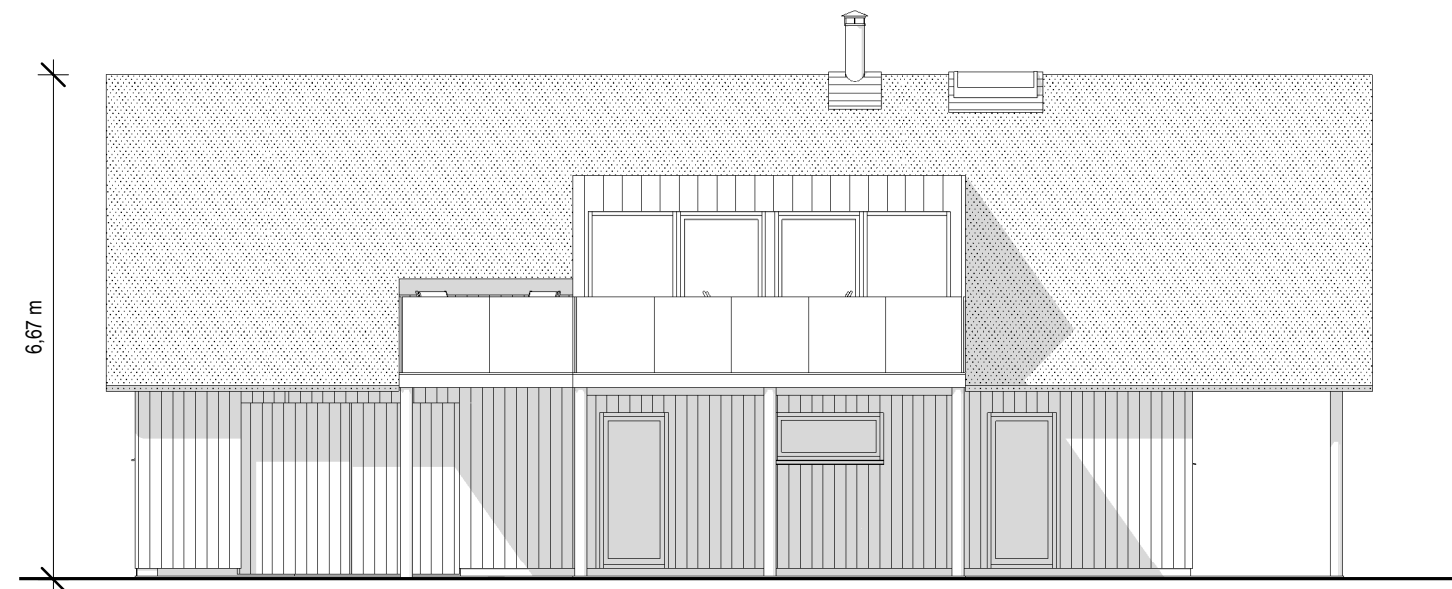
Facade mod øst

1 : 100



Facade mod vest

1 : 100




Facade mod syd

1 : 100

**Materialeoversigt:**

Tag: Stråtag  
 Facader: Træbeklædning  
 Døre og vinduer: træ/alu-elementer  
 Sokkel: Grå puds

SAG: Nyt sommerhus - Sønder-Vasevej 30, 6857 Blåvand				
BYGHERRE: Søren Nøhr Rasmussen - Krakesvej 120, Gram, 8660 Skanderborg				
EMNE:	DATO:	TEGNET:	REV:	TEGNING NR.:
Facader	21.10.2016	DSA		21
 <b>ARKITEKTFIRMAET VEST</b> Jernbanealle 10, 6830 Nr. Nebel Tlf. 76 50 22 00 Fax 75 28 74 89 E-mail: info@ark-vest.dk Web: www.ark-vest.dk Cvr.nr.: 28711085	MALEFORHOLD:		FORMAT:	SAG NR.:
	1 : 100		A3	16004